

# Communauté de Communes MÉDOC ESTUAIRE

## Statuts

Créés et modifiés conformément à la Loi NOTRe n°2015-991 du 07/08/2015, aux dispositions des articles L 5211-1 et suivants, des articles L5214-6 et suivants du Code Général des Collectivités Territoriales

Modification n°1 : délibération du 1<sup>er</sup> décembre 2016, approuvés par arrêté du 5 avril 2017

Modification n°2 : délibération du 23 novembre 2017, approuvés par arrêté du 3 avril 2018

Modification n°3 : délibération du 28 juin 2018, approuvés par arrêté du 28 décembre 2018

Modification n°4 : délibération du 26 septembre 2019, approuvés par arrêté du 27 janvier 2020

<b>TITRE I : FORME-OBJET-DÉNOMINATION-SIÈGE-DURÉE-RECEVEUR</b> .....	<b>3</b>
ARTICLE 1 - FORME .....	3
ARTICLE 2 - DÉNOMINATION .....	3
ARTICLE 3 - OBJET DE LA COMMUNAUTÉ .....	3
ARTICLE 4 - SIÈGE .....	6
ARTICLE 5 - DURÉE .....	6
ARTICLE 6 - RECEVEUR .....	6
<b>TITRE II : ADMINISTRATION DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES</b> .....	<b>6</b>
ARTICLE 7 - CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ/COMPOSITION .....	6
ARTICLE 8 - CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ/FONCTIONNEMENT .....	7
ARTICLE 9 - CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ/ATTRIBUTIONS .....	8
ARTICLE 10 - BUREAU DE LA COMMUNAUTÉ/COMPOSITION .....	8
ARTICLE 11 - PRÉSIDENT .....	9
<b>TITRE III - DISPOSITIONS FINANCIÈRES</b> .....	<b>9</b>
ARTICLE 12 - RESSOURCES DE LA COMMUNAUTÉ .....	9
ARTICLE 13 - CONDITIONS FINANCIÈRES ET PATRIMONIALES .....	9
<b>TITRE IV - MODIFICATION DES CONDITIONS INITIALES DE COMPOSITION ET DE FONCTIONNEMENT</b> .....	<b>9</b>
ARTICLE 14 -ADMISSION D'UNE NOUVELLE COMMUNE .....	9
ARTICLE 15 - RETRAIT DE MEMBRES .....	10
ARTICLE 16 - EXTENSION DES ATTRIBUTIONS .....	10
ARTICLE 17 - MODIFICATION DES STATUTS .....	10
<b>TITRE V : DISSOLUTION</b> .....	<b>10</b>
ARTICLE 18 - DISSOLUTION .....	10
<b>TITRE VI : DISPOSITIONS DIVERSES</b> .....	<b>11</b>
ARTICLE 19 - INTERVENTIONS .....	11
ARTICLE 20 - RÈGLEMENT INTÉRIEUR .....	11
ARTICLE 21 - RESPONSABILITÉ CIVILE.....	11
ARTICLE 22 - POUVOIRS ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS .....	11
ARTICLE 23 - DELIBERATIONS DES CONSEILS MUNICIPAUX .....	11
ARTICLE 24 - SUBSTITUTION .....	11
ARTICLE 25 - MISE EN ŒUVRE DES COMPETENCES ET MUTUALISATION .....	12
<b>ANNEXE : CARTOGRAPHIE VOIRIE</b> .....	<b>13</b>

### **ARTICLE 1 - FORME**

**1.1** En application des dispositions de l'article L. 5211-5 et suivants et L. 5214-1 et suivants du Code général des collectivités territoriales (C.G.C.T.), il est formé entre les collectivités visées au second alinéa du présent article, une Communauté de Communes régie par les présents statuts, par les lois et règlements en vigueur.

**1.2** Les Communes membres de la Communauté sont :

ARCINS, ARSAC, CUSSAC FORT MEDOC, LABARDE, LAMARQUE, LE PIAN MEDOC, LUDON MEDOC, MACAU, MARGAUX – CANTENAC, SOUSSANS

### **ARTICLE 2 - DÉNOMINATION**

Les communes énumérées à l'article 1 des présents statuts se regroupent au sein d'une Communauté de Communes qu'elles dénomment : **COMMUNAUTE DE COMMUNES MÉDOC ESTUAIRE**

### **ARTICLE 3 - OBJET DE LA COMMUNAUTÉ**

La Communauté de Communes Médoc-Estuaire est créée sur le fondement des dispositions de l'article L. 5214-16 du CGCT et exerce à ce titre les compétences suivantes :

#### **3.1 Au titre des groupes de compétences obligatoires**

##### **3.1.1 Groupe Aménagement**

###### **3.1.1.1 Aménagement de l'espace pour la conduite d'actions d'intérêt communautaire**

Etude et réalisation d'un programme d'aménagement rural. Cette compétence relève de la définition de l'intérêt communautaire de la compétence "Aménagement de l'espace pour la conduite d'actions d'intérêt communautaire".

###### **3.1.1.2 Schéma de cohérence territoriale et schéma de secteur**

**3.1.1.3** La Communauté de Communes n'est pas compétente en matière de PLU, de document d'urbanisme en tenant lieu et carte communale, car conformément à la loi (article 136 loi n°2014-366), une minorité de blocage s'est exprimée par au moins 25% des communes représentant au moins 20% de la population.

##### **3.1.2 Groupe Développement économique**

###### **3.1.2.1 Actions de développement économique dans les conditions prévues à l'article L. 4251-17 du Code général des collectivités territoriales**

###### **3.1.2.2 Création, aménagement, entretien et gestion de zones d'activité industrielle, commerciale, tertiaire, artisanale, touristique, portuaire ou aéroportuaire**

###### **3.1.2.3 Politique locale du commerce et soutien aux activités commerciales d'intérêt communautaire**

###### **3.1.2.4 Promotion du tourisme dont la création d'office du tourisme**

##### **3.1.3 GEMAPI Gestion des milieux aquatiques et prévention des inondations dans les conditions prévues à l'article L 211-7 du Code de l'environnement**

Selon les termes de cet article, la Communauté de Communes est compétente en matière :

N°	Dénomination des alinéas	Compétences concernées
1	Aménagement d'un bassin ou d'une fraction de bassin hydrographique	GEMA
2	Entretien et aménagement d'un cours d'eau, canal, lac, ou plan d'eau y compris les accès à ce cours d'eau, à ce canal, à ce lac ou ce plan d'eau	GEMA
5	La défense contre les inondations et contre la mer	PI
8	La protection et la restauration des sites, des écosystèmes aquatiques et des zones humides ainsi que des formations boisées riveraines	GEMA

### **3.1.4 Création, aménagement, entretien et gestion des aires d'accueil des gens du voyage et des terrains familiaux locatifs définis aux 1° à 3° du II de l'article 1er de la loi n°2000-614 du 5 juillet 2000 relative à l'accueil et à l'habitat des gens du voyage**

### **3.1.5 Collecte et traitement des déchets des ménages et déchets assimilés**

Dans ce cadre, le diagnostic et la dépollution des sites utilisés pour le stockage des déchets ménagers et assimilés qui existaient antérieurement à la création de la Communauté de Communes et qui font l'objet d'une mise en demeure de diagnostic par l'État, relèvent de cette compétence.

### **3.1.6 Assainissement des eaux usées, dans les conditions prévues à l'article L 2224-8 du CGCT**

### **3.1.7 Eau**

## **3.2 Au titre des groupes de compétences optionnelles**

### **3.2.1 Protection et mise en valeur de l'environnement, le cas échéant dans le cadre de schémas départementaux et soutien aux actions de maîtrise de la demande d'énergie**

**3.2.1.1** La Communauté de Communes est compétente pour l'acquisition de tout espace foncier bâti ou non bâti présentant un intérêt particulier en matière de protection et de mise en valeur de l'environnement.

**3.2.1.2** Gestion des bassins versants : Représentation-substitution des communes membres au sein des syndicats de bassins versants, SIBV Jalle de Castelnaud, le SIBV de l'Artigue et Maqueline, le SIBV du Gargouilh et du Grand Crastiau, pour la gestion des réseaux hydrauliques.

### **3.2.2 Politique du logement et du cadre de vie**

La Communauté de Communes exerce la compétence en faveur du logement des personnes défavorisées et toutes autres actions en faveur du cadre de vie.

Elle est compétente pour l'élaboration et la mise en œuvre du Programme Local de l'Habitat (PLH), au travers des outils dont elle se dotera en partenariat avec les Communes.

A ce titre, elle développe la Politique du logement social et des actions en faveur du logement des personnes défavorisées.

Elle se définit comme s'appliquant aux opérations donnant lieu à la création ou réhabilitation de plus de CINQ logements.

Les communes restent compétentes pour la réhabilitation de bâtiments, donnant lieu à la création de CINQ logements maximum.

Chaque commune reste engagée par ses obligations légales.

### **3.2.3 Création, aménagement et entretien de la voirie communautaire (cartographie annexée)**

La voirie communautaire est constituée par :

- la voirie revêtue reliant les communes de la communauté entre elles,
- la voirie revêtue d'accès aux équipements communautaires.

Elle s'entend comme étant l'assiette de la route stricto sensu, à savoir la chaussée, les accotements et le terre-plein central.

La voirie communautaire existante à la date de la création de la communauté est fixée par une cartographie qui est annexée aux statuts de la Communauté de Communes.

### **3.2.4 Construction, entretien et fonctionnement d'équipements culturels et sportifs d'intérêt communautaire et d'équipements de l'enseignement préélémentaire et élémentaire d'intérêt communautaire**

La Communauté de Communes est compétente pour la construction, l'équipement, l'entretien et le fonctionnement de tout équipement à vocation sportive, culturelle, touristique réalisé par ses soins ou transféré après le 29 mars 2012 et qui sont indispensables au fonctionnement de ses services.

### **3.2.5 Action sociale d'intérêt communautaire**

Plateforme gérontologique :

Dans le cadre de la mutualisation, en complément des services existants, la Communauté de Communes assure des services de proximité et notamment, dans un premier temps, le portage des repas à domicile à destination des personnes âgées, des handicapés ou momentanément en perte d'autonomie.

Elle est également compétente en matière de transport de proximité sur le périmètre de son territoire.

## **3.3 Au titre des compétences facultatives**

---

### **3.3.1 Petite enfance et jeunesse**

La Communauté de Communes sera compétente :

- en matière de petite enfance (0-3 ans), par la gestion notamment des équipements existants et à créer pour favoriser l'accueil individuel (les Relais Assistants Maternels) et collectif (multi-accueils et micro crèches),
- pour les activités extrascolaires et périscolaires de loisirs à destination des 3-17 ans à l'exception des Temps d'Activités Périscolaires, qui restent de la compétence des communes.

### **3.3.2 Politique de sécurité**

La Communauté de Communes participera à la mise en œuvre et à la coordination des moyens d'actions en matière de sécurité :

- police communautaire
- mise en place de dispositifs de prévention de la délinquance

### **3.3.7 Participation aux politiques contractuelles**

La Communauté de Communes participera aux politiques contractuelles en matière d'aménagement, d'information et de signalétique de circuits touristiques, de chemins forestiers, de circuits pédestres, de pistes cyclables et des bords de fleuves

### **3.3.8 Aménagement numérique du Territoire**

La Communauté de Communes sera seule compétente pour établir et exploiter sur son territoire des infrastructures et des réseaux de communications électroniques, au sens du 3° et du 15° de l'article L 32 du code des postes et communications électroniques, pour acquérir des droits d'usage à cette fin et acheter des infrastructures ou réseaux existants.

Ces infrastructures ou réseaux seront mis à disposition.

### **3.3.9 Aménagement de la façade estuarienne et particulièrement :**

Ports de LAMARQUE, MACAU, ISSAN à CANTENAC, FUMADEL à SOUSSANS et les marais d'ARCINS, LABARDE et SOUSSANS, à l'exclusion des digues. En outre, la Communauté de Communes est compétente pour l'entretien et la gestion de tout équipement structurant nouveau sur ces sites qu'il soit à vocation économique ou touristique.

### 3.3.10 Défense incendie

La Communauté de Communes est compétente pour la gestion des poteaux et bouches à incendie.

### 3.3.11 Gestion de la ressource en eau

En complément de la compétence GEMAPI, la Communauté de Communes est compétente pour assurer les missions définies à l'article L 211-7 du Code de l'environnement suivantes :

N°	Dénomination des alinéas	Compétences concernées
3	L'approvisionnement en eau	
4	La maîtrise des eaux pluviales et de ruissellement ou la lutte contre l'érosion des sols	
6	La lutte contre la pollution	
7	La protection et la conservation des eaux superficielles et souterraines	
9	Les aménagements hydrauliques concourant à la sécurité civile	
10	L'exploitation, l'entretien et l'aménagement d'ouvrages hydrauliques existants	
11	La mise en place et l'exploitation de dispositifs de surveillance de la ressource en eau et des milieux aquatiques	
12	L'animation et la concertation dans le domaine de la gestion et de la protection de la ressource en eau et des milieux aquatiques dans un sous bassin ou un groupement de sous bassins, ou dans un système aquifère, correspondant à une unité hydrographique	

## ARTICLE 4 - SIÈGE

Le siège de la Communauté de Communes est fixé au siège administratif 26 rue de l'Abbé Frémont ARSAC 33460.

## ARTICLE 5 - DURÉE

La Communauté est constituée pour une durée illimitée.

## ARTICLE 6 – RECEVEUR

Le comptable public de la communauté est le Trésorier de Pauillac.

## TITRE II : ADMINISTRATION DE LA COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

### ARTICLE 7 - CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ/COMPOSITION

La Communauté est administrée par un Conseil de Communauté composé de délégués élus selon les lois en vigueur.

#### 7.1 Répartition du nombre de sièges

En application de loi, la répartition des sièges a été arrêtée d'un commun accord entre les communes membres et s'effectuera de la façon suivante :

Nom des communes adhérentes	Nombre de délégués titulaires
ARCINS	2
ARSAC	4
MARGAUX-CANTENAC	6
CUSSAC FORT MEDOC	3
LABARDE	2
LAMARQUE	2
LE PIAN MEDOC	8
LUDON MEDOC	5
MACAU	4
SOUSSANS	3
<b>TOTAL</b>	<b>39</b>

## 7.2 Désignation des délégués

La loi n° 2013-403 du 17 mai 2013 dispose qu'à compter de 2014, dans les communes de 1 000 habitants et plus, les conseillers communautaires sont élus au suffrage universel direct via un système de fléchage dans le cadre des élections municipales. L'électeur désigne le même jour sur le même bulletin de vote les élus de sa commune et ceux de l'intercommunalité.

Dans les communes de moins de 1 000 habitants, les délégués sont désignés dans l'ordre du « tableau du Conseil Municipal » établi au moment de l'élection du maire et des adjoints.

## 7.3 Durée du mandat des délégués

Les délégués communautaires suivent, quant à la durée de leur mandat au conseil de la communauté, le sort de l'assemblée de laquelle ils proviennent.

## 7.4 Conditions d'exercice du mandat des délégués

Les dispositions des articles L. 2123-3 à L. 2123-5, L. 2123-7 à L. 2123-11 relatives aux conditions d'exercice du mandat de membre du conseil municipal sont applicables aux membres du Conseil de la Communauté de Communes.

## ARTICLE 8 - CONSEIL DE LA COMMUNAUTÉ/FONCTIONNEMENT

### 8.1 Les dispositions du chapitre 1<sup>er</sup> du titre II du livre 1<sup>er</sup> de la deuxième partie du Code général des collectivités territoriales relatives au fonctionnement du conseil municipal sont applicables au fonctionnement du conseil de la Communauté de Communes en tant que ces dispositions ne sont pas contraires aux dispositions des présents statuts

Le Conseil de la communauté se réunit au moins quatre fois par an.

Les membres du Conseil sont convoqués par le Président.

Le Conseil se réunit au siège de la communauté ou dans un lieu choisi par le conseil sur le territoire de l'une des communes membres.

A la demande de cinq de ses membres ou du Président, le Conseil peut décider sans débat, à la majorité absolue de ses membres présents ou représentés de se réunir à huis clos.

Les délibérations du conseil sont prises à la majorité absolue des suffrages exprimés.

Lorsqu'il y a partage égal des voix et sauf cas de scrutin secret, la voix du président est prépondérante.

Tout délégué du conseil peut donner à un autre membre de son choix pouvoir écrit de voter en son nom. Un même délégué ne peut être porteur que d'un seul pouvoir. Le pouvoir est toujours révocable.

## **8.2 Le conseil communautaire peut également être convoqué à la demande expresse du tiers de ses membres**

---

Le président fixe l'ordre du jour de la séance du conseil communautaire. Lorsque le conseil communautaire est convoqué à la demande expresse du tiers de ses membres, le président est tenu de porter à l'ordre du jour la ou les questions ayant suscité cette convocation.

## **ARTICLE 9 - CONSEIL DE LA COMMUNAUTE/ATTRIBUTIONS**

### **9.1 Le conseil règle par ses délibérations les affaires relevant de la compétence de la Communauté de Communes**

---

Dans ce cadre, les attributions du conseil sont les mêmes que celles prévues par le conseil municipal par les dispositions des articles L.2121-29 à L.2121-34 du Code Général des Collectivités Territoriales.

Le conseil de la Communauté de Communes peut déléguer une partie de ses attributions au bureau et au président à l'exception :

1. Du vote du budget, de l'institution et de la fixation des taux ou tarif des taxes et redevances.
2. De l'approbation du compte administratif.
3. Des dispositions à caractère budgétaire prise à la suite d'une mise en demeure intervenue en application de l'article L. 1612-15 du Code général des collectivités territoriales.
4. Des décisions relatives aux modifications des conditions initiales de composition, de fonctionnement ou de durée de la Communauté de Communes.
5. De l'adhésion de la Communauté de Communes à un autre établissement public de coopération intercommunale.
6. De la délégation de la gestion d'un service public.
7. Des dispositions portant orientation en matière d'aménagement de l'espace communautaire en matière d'équilibre social de l'habitat sur le territoire communautaire.

### **9.2 Au titre de ces exceptions, le conseil de la Communauté de Communes reste compétent en matière de marchés publics**

---

### **9.3 Lors de chaque réunion du Conseil Communautaire, le Président rend compte des travaux du Bureau et des attributions exercées par délégation**

---

## **ARTICLE 10 - BUREAU DE LA COMMUNAUTÉ/COMPOSITION**

Le Bureau de la Communauté de Communes est composé d'un Président et de Vice-Présidents élus en son sein par le Conseil de la Communauté. Le nombre de vice-présidents est déterminé par l'organe délibérant, sans que ce nombre puisse être supérieur à 20 %, arrondi à l'entier supérieur, de l'effectif total de l'organe délibérant ni qu'il puisse excéder quinze vice-présidents. L'organe délibérant peut, à la majorité des deux tiers, fixer un nombre de vice-présidents supérieur à celui qui résulte de l'application des deuxième et troisième alinéas, sans pouvoir dépasser 30 % de son propre effectif et le nombre de quinze. Dans ce cas, les deuxième et troisième alinéas de l'article L. 5211-12 sont applicables.

Sous réserve qu'elles ne soient pas contraires aux présents statuts, les dispositions des articles L.2122-4 à L.2122-17 du Code Général des Collectivités Territoriales sont applicables au Président et aux vice-présidents de la Communauté de Communes. Il en est notamment ainsi de la désignation du Président et des vice-présidents qui s'opère dans les conditions prévues, pour celle du Maire et des adjoints, par les dispositions des articles L.2122-7 et L.2122-8 du Code Général des Collectivités Territoriales.



## **ARTICLE 11 - PRÉSIDENT**

Le Président est l'organe exécutif de la Communauté de Communes.

Il prépare et exécute les délibérations du conseil et à ce titre, il est l'ordonnateur des dépenses et il prescrit l'exécution des recettes de la Communauté de Communes.

Il est chargé de l'administration mais il peut déléguer par arrêté sous la surveillance et sa responsabilité l'exercice d'une partie de ses fonctions aux vice-présidents. Les délégations subsistent tant qu'elles ne sont pas rapportées.

Il est le chef des services que la Communauté de Communes crée.

Il représente la Communauté de Communes en justice.

A partir de l'installation du conseil et jusqu'à l'élection du Président, les fonctions de Président sont assurées par le Doyen d'âge.

## **TITRE III - DISPOSITIONS FINANCIÈRES**

### **ARTICLE 12 - RESSOURCES DE LA COMMUNAUTÉ**

Les recettes de la Communauté de Communes comprennent conformément aux dispositions de l'article L5211-10 du CGCT :

- les ressources fiscales mentionnées au Code Général des Impôts tel que définies l'article 11 des présents statuts ;
- le revenu des biens meubles ou immeubles de la Communauté de Communes ;
- les sommes qu'elle perçoit des administrations publiques, associations ou particuliers en échange d'un service rendu ;
- les subventions de l'Etat, de la région, du Département, des communes ou de la Communauté Européenne et toutes aides publiques ;
- le produit des dons et legs ;
- le produit des taxes, redevances et contributions correspondant aux services assurés.
- le produit des emprunts

### **ARTICLE 13 - CONDITIONS FINANCIÈRES ET PATRIMONIALES**

Les biens nécessaires à l'exercice des compétences, sont affectés de plein droit à la Communauté de Communes. La liste des biens transférés sera annexée, en tant que de besoin, aux présents statuts.

## **TITRE IV - MODIFICATION DES CONDITIONS INITIALES DE COMPOSITION ET DE FONCTIONNEMENT**

### **ARTICLE 14 - ADMISSION D'UNE NOUVELLE COMMUNE**

Le périmètre de la Communauté de Communes peut être étendu dans les conditions prévues à l'article L5211-18 du Code Général des Collectivités Territoriales :

- soit à la demande des conseils municipaux des communes nouvelles,
- soit sur l'initiative du conseil communautaire,
- soit sur l'initiative du représentant de l'Etat.

La décision d'admission de nouveaux membres est prise par arrêté du représentant de l'Etat après accord du Conseil Communautaire, accord des Communes dans les conditions requises pour la création\* et accord des communes adhérentes.

L'extension du périmètre ne doit pas remettre en cause les conditions imposées lors de la création (territoire d'un seul tenant et sans enclave, population, etc.). Á titre dérogatoire, la loi citée ci-dessus laisse la possibilité d'autoriser la création d'enclave ou de discontinuité territoriale, limitée à une commune.

## **ARTICLE 15 - RETRAIT DE MEMBRES**

Une commune pourra se retirer de la Communauté de Communes, à sa demande, dans les conditions prévues à l'article L5211-19 du Code Général des Collectivités Territoriales.

La décision de retrait est prononcée par le Préfet, après accord du Conseil Communautaire et accord des Communes dans les conditions requises pour la création (art. L 5211-5 du Code Général des Collectivités Locales).

La Commune procédera à la rétrocession des biens mis à disposition et partagé dans les équipements réalisés par l'E.P.C.I. A défaut d'accord entre les parties, il appartient au Préfet de définir les conditions financières et patrimoniales de ce retrait.

Une commune peut également être autorisée à se retirer dans les conditions fixées par l'article L 5214-26 du Code Général des Collectivités Territoriales.

## **ARTICLE 16 - EXTENSION DES ATTRIBUTIONS**

Les attributions de la Communauté de Communes pourront être étendues dans les conditions prévues à l'article L 5211-17 du Code général des collectivités territoriales.

## **ARTICLE 17 - MODIFICATION DES STATUTS**

En application de l'article L5211-20 du CGCT, le conseil de la communauté délibère sur les modifications statutaires autres que celles visées par les articles L. 5211-17 à L. 5211-19 du Code général des collectivités territoriales et autres que celles relatives à la dissolution de l'établissement.

La décision de modification est subordonnée à l'accord des deux tiers au moins des conseils municipaux des communes intéressées représentant plus de la moitié de la population totale de celles-ci, ou de la moitié au moins des conseils municipaux des communes représentant les deux tiers de la population.

Cette majorité doit nécessairement comprendre les conseils municipaux des communes dont la population est supérieure au quart de la population totale concernée.

Les modifications statutaires font l'objet d'un arrêté du représentant de l'Etat dans le Département.

## **TITRE V : DISSOLUTION**

### **ARTICLE 18 - DISSOLUTION**

La dissolution de la Communauté de Communes est soumise aux dispositions de l'article L.5214-28 et L. 5214-29 du Code général des collectivités territoriales.

## **TITRE VI : DISPOSITIONS DIVERSES**

### **ARTICLE 19 - INTERVENTIONS**

La Communauté de Communes pourra assurer, dans le cadre de ses compétences, des prestations à la demande pour le compte de collectivités territoriales, d'associations ou d'établissements publics non-membres. Les modalités en seront réglées par voie de convention.

### **ARTICLE 20 - RÈGLEMENT INTÉRIEUR**

Un règlement intérieur, préparé par le Bureau, sera proposé au Conseil de Communauté qui devra délibérer. Une fois adopté par le Conseil, le règlement intérieur sera annexé aux présents statuts.

### **ARTICLE 21 - RESPONSABILITÉ CIVILE**

Une police en responsabilité civile sera souscrite afin de garantir la Communauté de Communes, les élus, les employés et collaborateurs dans l'exercice de leurs fonctions.

### **ARTICLE 22 - POUVOIRS ADMINISTRATIFS ET FINANCIERS**

La Communauté de Communes dispose, pour réaliser son objet, des pouvoirs administratifs et financiers prévus par la loi et les règlements, même s'ils ne sont pas expressément repris dans les présents statuts.

### **ARTICLE 23 - DELIBERATIONS DES CONSEILS MUNICIPAUX**

Les présents statuts sont annexés aux délibérations des Conseils Municipaux décidant la création de la Communauté de Communes.

### **ARTICLE 24 - SUBSTITUTION**

En application de l'article L 5214-21 du CGCT, lequel dispose notamment : «La communauté de communes dont le périmètre est identique à celui d'un syndicat de communes ou d'un syndicat mixte est substituée de plein droit à ce syndicat de communes ou à ce syndicat mixte pour la totalité des compétences qu'ils exercent.

La communauté de communes est également substituée de plein droit, pour les compétences qu'elle exerce ou vient à exercer, au syndicat de communes ou au syndicat mixte inclus en totalité dans son périmètre.

Dans les cas prévus aux premier et deuxième alinéas du présent article, la substitution de la communauté de communes au syndicat s'effectue dans les conditions prévues au deuxième alinéa de l'article L. 5211-41.

La communauté de communes est également substituée, pour les compétences qu'elle exerce ou vient à exercer, aux communes qui en sont membres lorsque celles-ci sont groupées avec des communes extérieures à la communauté dans un syndicat de communes ou un syndicat mixte. S'il s'agit d'un syndicat de communes, ce dernier devient un syndicat mixte au sens de l'article L. 5711-1. Ni les attributions du syndicat, ni le périmètre dans lequel il exerce ses compétences ne sont modifiées.

## ARTICLE 25 - MISE EN ŒUVRE DES COMPETENCES ET MUTUALISATION

### 25.1 Assistance aux communes et mutualisation

---

- La communauté peut assister les communes en tant que maître d'ouvrage délégué via des conventions de mandat (loi du 12 juillet 1985), en tant que co-maître d'ouvrage (ordonnance n° 2004-566 du 17 juin 2004) , en tant que prestataire de services ou par tout autre moyen légal notamment ceux de l'article L. 5214-1 6-1 du code général des collectivités territoriales.
- Elle peut mettre ses services à disposition d'une ou plusieurs de ses communes membres conformément à l'article L. 521 1-4-1 du code général des collectivités territoriales.
- Elle peut se doter de services communs avec une ou plusieurs de ses communes membres conformément à l'article L. 521 1-4-2 du code général des collectivités territoriales.
- Dans le cadre des dispositions de l'article 28 de l'Ordonnance du 23 juillet 2015, la communauté de communes et ses communes membres peuvent aussi constituer des groupements de commandes.

### 25.2 Fonds de concours

---

En application de l'article L.5214-16 du code général des collectivités territoriales, afin de financer la réalisation ou le fonctionnement d'un équipement, des fonds de concours peuvent être versés entre la communauté de communes et les communes membres.

### 25.3 Acquisitions foncières et immobilières

---

La communauté est habilitée à acquérir des immeubles dans les conditions prévues par les articles L. 221-1 et L.300-1 du code de l'urbanisme.

La communauté de communes peut exercer le droit de préemption urbain dans les conditions fixées l'article L. 5214-1 6 du code général des collectivités territoriales et l'article L.21 1-2 du code de l'urbanisme.

**ANNEXE : CARTOGRAPHIE VOIRIE**

